# ООО "УК ГРАДИЕНТ"

ИНН 9705062877 · ОГРН 1167746278402 · КПП 770501001

● **Действующая организация**

## Основные сведения

| | |
|---|---|
| Полное наименование | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ГРАДИЕНТ" |
| Статус | Действующая |
| Дата регистрации | 21.03.2016 |
| Юридический адрес | 115184, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЗАМОСКВОРЕЧЬЕ, ПЕР СТАРЫЙ ТОЛМАЧЁВСКИЙ, Д. 5, ЭТАЖ 6, ПОМЕЩЕНИЕ XX, ЧАСТЬ КАБИНЕТА 59 |
| ОКПО | 01009902 |
| Уставный капитал | 10,0 тыс ₽ |
| Среднесписочная численность | 2 чел. (2025) |
| Реестр МСП | Микропредприятие, с 10.06.2022 |

## Виды деятельности (ОКВЭД)

| | |
|---|---|
| Основной: 70.10.1 | Деятельность по управлению финансово-промышленными группами |
| 68.10 | Покупка и продажа собственного недвижимого имущества |
| 68.10.1 | Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества |
| 68.10.21 | Покупка и продажа собственного жилого недвижимого имущества |
| 68.10.22 | Покупка и продажа собственных нежилых зданий и помещений |
| 68.10.23 | Покупка и продажа земельных участков |
| 68.20 | Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом |
| 68.31.1 | Предоставление посреднических услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе |
| 68.31.2 | Предоставление посреднических услуг по аренде недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе |
| 68.31.3 | Предоставление консультационных услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе |
| 68.31.4 | Предоставление консультационных услуг по аренде недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе |
| 68.31.5 | Предоставление посреднических услуг при оценке недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе |
| 68.32 | Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе |
| 70.10.2 | Деятельность по управлению холдинг-компаниями |
| 70.22 | Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления |
| 82.99 | Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки |

## Руководитель

| | |
|---|---|
| ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР | Жах Константин Олегович с 11.06.2024 |

## Учредители

| | |
|---|---|
| 99.9 % | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СФО" · ИНН 7813662243 · 99.9% |

## Финансовые показатели

| Показатель | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|---|---|---|---|---|
| Выручка | 427,0 тыс ₽ | 42,0 тыс ₽ | 6,0 тыс ₽ | 0 ₽ |
| Чистая прибыль | -1,4 млн ₽ | 589,1 млн ₽ | -958,7 млн ₽ | -1,3 млрд ₽ |
| Активы | 770,6 млн ₽ | 3,4 млрд ₽ | 3,5 млрд ₽ | 1,5 млрд ₽ |
| Капитал и резервы | 749,3 млн ₽ | 1,3 млрд ₽ | 379,7 млн ₽ | — |
| Обязательства | 21,3 млн ₽ | 2,0 млрд ₽ | 3,1 млрд ₽ | 2,4 млрд ₽ |

| | |
|---|---|
| Доходы (ФНС, 2025) | 89,5 млн ₽ |
| Расходы (ФНС) | 1,4 млрд ₽ |

## Факторы риска

По данным ЕГРЮЛ и открытых реестров негативных факторов не выявлено.

## Контакты

Сайт: https://ost-5.ru
Телефон: +7 916 6091575
E-mail: NSAIKINA@OST-5.RU

Полная карточка с арбитражем, госзакупками, залогами, лизингом, проверками и историей изменений: https://gororg.ru/company/9705062877/ooo-uk-gradient/